

## Referat fra ordinær generalforsamling i Nørgård Koloniens Grundejerforening

Lørdag den 24. april 2010 kl. 10.00

Til stede: 220, 222, 224, 228, 242, 246, 258, 294, 320, 328, 330, 348, 354, 372, 378, 382, 384, 388, 390, 392, 396, 404, 431, 439, 443, 445.

Dirigent: Mogens Fiil

### Dagsorden for ordinær generalforsamling

1. Formandens beretning om grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år.
  - a. Vejene er udbedret, tromlet og ny asfalt er pålagt og grøfter reetableret.
  - b. Farvekopier af grunde er sendt rundt til medlemmer.
  - c. Opslagstavlen er flyttet.
  - d. Sch. Hans fest afholdt med ca. 24 deltagere.
  - e. Skilte med husnumre er opsat.
  - f. Erik har lavet hjemmeside.
  - g. Gammel bil er flyttet uden omkostninger.
  - h. Møde med skov og naturstyrelsen vedr. oprettelse af 23 km lang natursti, som vil gå gennem vores område.
  - i. Dialogmøde x 1 årligt med kommunen.
  - j. Fibernet er ved at blive etableret.
  - k. Reparationer af veje og stier.
  - l. Dræn på grønt område er etableret.
  - m. Forslag om sommerfest 21. august 2010

Formandens beretning er taget til efterretning.

Kommentar fra de tilstedeværende til bestyrelsen:

222: Profiber har tabt et læs jord – reetablering skal Profiber sørge for. Et medlem af bestyrelsen kan i maj gå en tur rundt med Profiber for at sikre, at reetableringen er gjort ordentligt ved en afleveringsgennemgang. Profiber forventer at være færdige i maj måned.

242: Er vi forpligtet til at vedligeholde stierne ekstra, nu når det er en del af naturstien? Nej kun vanligt vedligehold.

Vi kan tage kontakt til kommunen vedr. opsættelse af hundeposer til efterladenskaber.

224: Et der kun en gangsti og ikke en cykelsti. Svaret er ja.

392: Pøtvej er for smal med store dybe huller i rabatten. Forslag om at samarbejde med de øvrige grundejerforeninger for at lave en samlet skrivelse til kommunen om udbedringer af vej og rabat.

439: Forslag om chikaner for at mindske farten. Det skal afklares hvem der er den ansvarlige myndighed.

222: Kan der på fællesareal etableres en petang bane. Enighed om at det sker i bestyrelsens regi – idet det så også er grundejerforeningen, som sørger for vedligehold.

Container – grunden er solgt til personer, der ikke respondere på henvendelse og opfordring til at flytte containeren.

390: Hajtænder ønskes, hvor der p.t. er højre vigepligt.

320: Også forslag om krolfbane.

2. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år med revisionspåtegning.  
Regnskabet blev gennemgået og godkendt.
3. Eventuelle forslag fra bestyrelsen og medlemmer.  
Afholdelse af sommerfest med telt og grill på sportspladsen. Der er en vis interesse herfor
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer.  
På valg er Jens Karl Schousboe (396) ønsker ikke genvalg og Erik Rabek (330) ønsker ikke genvalg. Jens Karl Schousboe (396) Erik Rabek (330) er udtrådt af bestyrelsen. Vi takker for et godt og mangeårigt samarbejde.  
Da der er tre, der ønsker at komme ind i bestyrelsen er der kampvalg:  
Torben Rindsig (388) og Erik Rasmussen (378) er valgt  
Suppleanter er Finn Frederiksen (443) og Leif Danielsen (242).
5. Revisorer er Bent Pedersen (354) og Mogens Fiil (320). Suppleant er Preben Borg (228).
6. Fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår.  
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 2500 kr. Fordelt med 1.000,00 til Kyst-fond, 225,00 til Vej-fond og resten til driften. Dette blev besluttet.
7. Eventuelt

224: Ønske om at varsle datoen for generalforsamlingen tidligere af hensyn til praktiske planlægning.

390: Bestyrelsen kunne undersøge muligheden for at optage et 10-årig banklån for en gang for alle at anlægge den resterende del af kystsikringen samt en køresti. Det vil nok være billigere i længden end gentagne gange lægge køreplader på. Men det juridiske skal være på plads, således at bestyrelsen ikke hæfter personligt for lånet.

242: Er der garanti for, hvordan jordlaget arbejder. Nej. Vigtigt at få etableret en vej, hvor maskinen kan køre derned. Det vil kræve dræn ned langs skråningen.

443: måske en lånegaranti fra kommunen er muligt – i andre sammenhænge kan det lade sig gøre.

Dirigent

Formand

Referent

Mogens Fiil

Jens Carl Schousboe

Susanne Trend