

## **Referat fra ordinær generalforsamling i Nørgård Koloniens Grundejerforening fredag d. 18.6.2021 – udskudt pga. COVID-19**

Generalforsamlingen blev afholdt i Glud Forsamlingshus, Sønderbakken 4 Glud, 7130 Juelsminde med deltagelse af følgende grundejere:

330, 392, 390, 248, 433, 431, 314, 411, 352, 364, 394, 294, 312, 380, 256, 376, 310, 308, 260, 386, 316, 334, 328, 220, 400, 246, 388, 441, 384 ialt er 29 stemmeberettigede fremmødt.

Ud over de indkomne forslag samt de valgbare/valgte vil der ikke blive nævnt navne i referatet, når grundejerne kommenterer noget, idet de skal give tilsagn ift. Persondataforordningen, når vores referat offentliggøres på vores hjemmeside.

**Erik Rabek (330), blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet.**

**1. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år.**

**2. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år med revisionspåtegning.**

**3. Forelæggelse af budget for det kommende år.**

**4. Forslag fra bestyrelsen.**

**5. Indkomne forslag fra medlemmer.**

**6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter for bestyrelsen.**

**På valg er Stig Møller (246) Frode Bjerg (441) og Susanne Trend (384). Alle modtager genvalg.**

**Helle Sørensen (360) ønsker at udtræde af bestyrelsen i forbindelse med generalforsamlingen.**

**Erstatning vælges for 1 år.**

**Suppleanter er Knud Vestergaard (400) og Bo Kristensen (222) der er fraflyttet.**

**7. Valg af 2 revisorer og en suppleant for disse.**

**Revisorer er Preben Borg (228) og Erik Rabek (330), medens Erik Rasmussen (380) er suppleant.**

**8. Fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår.**

**Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 2500,00 kr.**

**9. Eventuelt**

### **Ad 1. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virke i det forløbne år 2020/2021**

Umiddelbart efter generalforsamlingen d. 15. juni 2020, konstituerede bestyrelsen sig med følgende

Formand Stig Møller, Pøt Strandby 246  
Kasserer Torben Rindsig, Pøt Strandby 388  
Sekretær Susanne Trend, Pøt Strandby 384  
Webmaster Frode Bjerg, Pøt Strandby 441  
Helle Sørensen, Pøt Strandby 360

**Siden generalforsamlingen den. 15. juni 2020 har bestyrelsen holdt følgende:**

7 bestyrelsesmøder over Teams

På anfordring har der været afholdt møder med enkelte grundejere om specifikke forhold

Møder med Hedensted Kommune vedrørende Kystsikring

Møder med leverandører til vedligeholdelse af området inkl. veje

### **Kystsikring.**

Hedensted Kommune giver pr. 15. maj 2021 tilladelse til at etablere kystbeskyttelses anlæg ved Nørgård Kolonien, Pøt Strandby 358, 7130 Juelsminde

Hedensted Kommune meddeler tilladelse efter Kystbeskyttelseslovens §3 til etablering af et ca. 100 m lang kystbeskyttelses anlæg (stensætning) samt to 22 meter T-høfder på matr.nr. 3n Sønderby By, Glud.

Der træffes samtidig afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21 om, at projektet ikke kræver en VVM-redegørelse.

Formålet med kystbeskyttelses anlægget er at modvirke erosion og nedskridning af kystskrænten ved sommerhusområdet Nørgård Kolonien.

Kystsikringsafgørelse kan følges på Hedensted Kommunes hjemmeside samt på grundejerforeningen hjemmeside

### **Overfladevand og dræn.**

Dræn og belægning mellem Pøt Strandby nr. 264 og nr. 278 er etableret.

De sidste dræn er blevet gennemspulet og kortlagt – således at der er et overblik over vejdrænenene.

Bestyrelsen har i forbindelse med ovennævnte bemærket - at der flere steder er fortaget tilslutning til vejdræn uden tilladelse. Dette har medført meromkostninger for grundejerforeningen.

Bestyrelsen har endvidere bemærket - at grundejere udleder vand på vejene. Grundejerne opfordres til at undlade at eksportere vandproblemer til andre i grundejerforeningen.

### **Reparation af asfalt på stamvejen mellem postkasser og affaldscontainere**

Der var sket en fejl og den er nu rettet. Samlingen er forsejlet en ekstra gang mellem det nye bærelag og det eksisterende bærelag. Herved er samlingen helt tæt og klar til vinteren.

NCC kunne oplyse, at det asfalt som ligger der, er et gammelt bærelag, der er så udtørret at det er begyndt at revne og går langsomt i opløsning. Det er normalt, at man lægger slidlag på bærelag ca. 1 år efter bærelaget er lagt, NCC vil anbefale at vi også gøre dette, inden vejen som den står i dag tager mere skade. Et par år mere, så vil vi opleve nye revner og behov for yderligere udskiftning inden slidlag lægges på.

Tilbud fra NCC på ny asfalt på hele vejen pris 270.000 kr. inkl. moms. Tilbuddet og fordelingen vil være ud fra fordelingsnøglen og en pæn udskrivning for begge grundejerforeninger.

### **Ny Affaldsløsning fra Hedensted Kommune**

På generalforsamlingen d. 15. juni 2020 blev det besluttet at der skulle være en afstemning om hvilken af de 3 løsninger som vi skulle vælge. Vi skulle inden d. 24. januar 2021 tilkænde- give vores valg.

Afstemningen blev fordelt med: 82 stemmer for A, 1 stemme for C og 1 stemme for D.

Hedensted Kommune havde inden afstemningen var slut bestemt, at Pøt Strandby skulle have 2 stk. skralde spande. Det virker som om Hedensted kommune på forhånd har taget stilling til, hvilken model vi skulle bruge.

### **Dialogmøde med Hedensted Kommune**

Mødet blev sat til d. 2. marts 2021. Bestyrelsen sendte følgende pkt. som bestyrelsen ønskede drøftet:

Orientering vedr. havbrug herunder muslingebanker, idet vi i området kan se flere muslingebanker end der plejer at være.

Vi ønskede en orientering om status på affaldssorteringen og en drøftelse af kommunens håndtering af denne.

Mødet blev rykket til d. 2. november 2021 grundet corona

### **Hjemmeside for foreningen**

Der er kommet en opdateret udgave. Bestyrelsen er glade for, at hjemmesiden bliver flittigt benyttet.

### **Fartbegrænsning i Pøt Strandby**

Bestyrelsen ville have været i dialog med de andre 2 grundejerforeninger, grundet corona er dette ikke nået. De 3 grundejerforeninger skal være enige, inden vi kan gå til myndighederne, vi har før været i kontakt med myndighederne om nævnte, hvor de 3 bestyrelser ikke var enige.

### **Vedligehold mm**

Den enkelte grundejer opfordres til at vedligeholde arealer (hække, rabatter, volde mm) i tilknytning til de enkelte parceller.

Der har i årets løb ved flere grundejere været opstillet campingvogne eller containere, hvilket ikke er tilladt ifølge vores deklaration af 28/7 1982.

I deklarationen af den dato står der i §3.2 følgende:

Opstilling af camping- og andre former for beboelsesvogne er forbudt også selv for kortvarige perioder.

Derfor har nogle grundejere fået en henstilling om at flytte tingene, og derfor henstiller bestyrelsen til, at man overholder deklarationens forbud.

Der er fortsat problemer med overfyldte skraldespande. Bestyrelsen opfordrer den enkelte husejer til at kontakte Hedensted Kommune, således at der opstilles skraldespande med tilstrækkelig kapacitet.

Det er bestyrelsens ønske, at grundejeren selv tager ansvar for deres nærområde, og overvejer rimeligheden i, hvad man ønsker for området - og hvad bestyrelsen skal tage sig af.

### **Andre opgaver der er færdige eller pågår.**

Passage i volden mod Palsgaard skoven er taget godt imod.

Efter skovgennemgang med Skovdyrkerne i vores to stykker fredskove, blev det besluttet med skovdyrkerne, hvilke træer der skulle fælles.

Der er etableret skovspor i den øverste fredsskov.

Der er lavet aftale med skovdyrkerne om at det nye skovspor slås 2 gange årligt med buskrydder, så vegetationen i sporene holdes lavt, og man kan færdes uden besvær.

Der er lavet aftale med skovdyrkerne om at i den nederste fredsskov - slås græsset under egetræerne en gang årligt i september måned.

Skovfogeden fra Skovdyrkerne har skrifteligt gjort opmærksom på, slåningen under egetræerne ikke strider mod fredskovsplikten. Der er desuden mulighed for at friholde 10% af skovarealet som lysåben natur ved udskridningszonen.

Som man kan se i ovennævnte har bestyrelsen haft nok at se til. Vi glæde for, at en række opgaver er afsluttet, og vi er klar over, at der stadig ligger arbejdsopgaver foran os. Verden er omskiftelig, så pludseligt opstår der situationer som vi må forholde os til. Det betyder, at "Nice to do" nogen gange må vige for "Need to do".

Bestyrelsen, d. 16. maj 2021

### **Kommentarer til bestyrelsens beretning**

#### **En grundejer fortalte om baggrunden for slåning af fredskovsbunden ned mod havet med buskrydder:**

Det er primært det stærkt voksende brombærkrat, der nedklippes.

Efter en ret omfattende skovudtynding i foråret 2008, fik 7 sommerhusejere nær fredsskoven lov af grundejerbestyrelsen til at slå skovbunden med selvkøbt/betalt buskrydder. Løbende benzinudgifter har disse 7 grundejere selvfølgelig også selv betalt. Slåningen af fredskovbunden kommer jo ikke blot os sommerhusejere nær fredsskoven til gode. Der kommer rigtig mange mennesker gående ad stien langs Palsgård skoven og forbi vores ca. 100 m. fredsskov ned til badebroen. Der er rigtig mange, der har givet positive udtryk for, at havet ret tydeligt kan ses gennem skovtræerne. En optælling i efterårsferien 2020 viser, at det er ca. 75 - 100 mennesker, der i godt vejr dagligt går tur på nævnte sti.

Det har været problematiseret af en grundejer, at fredsskoven soignereres og der blev stillet tvivl ved om det er tilladt i en fredsskov.

Det er undersøgt, at fredsskov-formålet ikke er det samme som naturskovs bestemmelserne. I vores område har vi meget anden skov, hvor væksten ikke bliver holdt nede. Vi bor i et sommerhusområde og ikke primært et skovområde.

Fredsskovsreglerne er således; Fredskove blev indført i 1804 under Kong Christian den 7., da gavntre dengang storset var opbrugt. Fredskove skal primært indeholde højtstammede træer til gavntre. Normal udtynding i fredskove må finde sted, men når områder med store træer fældes, skal der tilplantes nye højtstammede træer. Under fredsskov-reglerne er der også mulighed for mindre tilladelser til kvæggræsning, etablering af skovbørnehaver/spejder- og turist

formål m. m., så det vi gør her i sommerhusområdets ca. 100 x 50 meter fredskov i et sommerhusområde er også tilladt. I dag er ca. 85 % af landets skovarealer fredskov. Vedr. fremadrettet vedligehold – se bestyrelsens beretning.

**Opbevaring af campingvogne og autocampere blev drøftet.** Deklarationen har til formål at sikre at almenvellets tarv skal tilgodeses, men vi skal også bruge vores sunde fornuft. Fordi man en enkelt weekend skal fejre en rund fødselsdag og har behov for en ekstra overnatningsmulighed på egen grund kan vel forsvares ud fra en fornuftig betragtning... og så er der jo 10 år til næste runde fødselsdag.

**Skygge fra høje træer:** Hvis enkelte grundejere er generet af skygge fra store træer f. eks. fra Palsgård skov eller de omkringliggende gårdes områder, så må man som enkelt person kontakte ejeren af grunden, idet det ikke er et alment anliggende for grundejerforeningen.

**Kan vi gøre noget ved meget høje træer i mellemskoven.** Skovdyrkerne siger at kronen skal bevares. Bestyrelsen har en løbende dialog med skovdyrkerne, som kompetent vurderer skovens tilstand.

**Kystsikringen** blev drøftet i forbindelse med beretningen, men da det er et selvstændigt punkt på generalforsamlingen gengives det ikke her, så se senere i referatet.

***Beretningen blev godkendt.***

## **2. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år med revisionspåtegning.**

Kasserer Torben Rindsig gennemgik det udsendte regnskab og uddybede indtægter og udgifter.

Årets resultat er 19.853 kr.

***Regnskabet blev godkendt.***

## **3. Forelæggelse af budget for det kommende år.**

Budgettet blev gennemgået af kasserer Torben Rindsig. Den løbende vedligeholdelse af området inkl. veje og stier bliver stadig mere omkostningskrævende.

Det udviser et underskud på 40.600 kr., hvilket primært skyldes etablering af sti i fredskoven i mellemstykket.

***Budgettet blev godkendt.***

#### 4. Forslag fra bestyrelsen.

Foreningen har nu fået godkendelse fra Hedensted Kommune til at gennemføre kystsikringen. Såfremt det kan gennemføres inden for det beløb, som er hensat i Kystsikringsfonden, iværksætter bestyrelsen kystsikringen snarest muligt.

**Drøftelse:** Se referat fra sidste års generalforsamling for at få et tilbageblik ift. kystsikringsansøgningens behandling samt referater fra generalforsamlingen i 2013.

Desuden er der en udførlig beskrivelse på vores hjemmeside med et historisk tilbageblik <http://www.norgaardkolonien.dk/kystsikring.html>

Teknisk forvaltning har lagt vægt på området er udlagt til sommerhusområde, så det giver god mening af sikre området. Vi har fået lov til at arbejde i fredsskvsområde, men vi må ikke lægge sand ud i fredsskoven.

Forskellige metoder til kystbeskyttelser, T høfder, almindelige høfder og sandfordring blev drøftet og diskuteret. En grundejer har været i dialog med Kystdirektoratet og Sune Mikkelsen i Teknisk forvaltning i Hedensted Kommune. Det var bestyrelsen noget forundret over. Se valg af bestyrelsesmedlemmer.

Der blev stillet spørgsmål til beløbet afsat til kystsikringsfonden og hvad formålet er hermed. Formålet er at sikre at skrænten ikke skrider yderligere og nærmer sig de yderst beliggende grunde og samtidig sikre et fortsat rekreativt område. Høfder kan mindske trykket. I forhold til Pøt Strandby kan vi se fra historiske billeder, at de tidligere har haft samme problem og at det har afhjulpet med de talrige høfder m.m.

I 2012 har Franck Geoteknik undersøgt området og udfærdiget en geoteknisk rapport med udarbejdelse af løsningsforslag til skrånningen.

Franck Geotekniks konklusion på undersøgelserne er at jordbundsforholdene består af meget fede lerarter, der har ringe stabiliseringsevne." I kombination med nedbør, sekundære vand-spejl/vandmætning af jorden i /på skrånningen, lokale vandansamlinger på skrånningerne samt havets erosion, er skrånningen ustabil og der kan forventes fremtidige stabilitetsbrud, hvis der ikke foretages afværgetiltag. Kystsikring samt stabilisering og sikring af skrånninger kan f.eks. udføres ved etablering af stendiger samt sten på skrånninger, som det allerede er gjort mod nord for det berørte område." Desuden må der forventes, at afgravning/omregulering af skrænten er nødvendig før der stabiliseres med sten på skrånningen.

Sune Mikkelsen fra Teknisk forvaltning var så flink at gøre opmærksom på at der er en pulje for tilskud til kystbeskyttelse, som nu åbner for ansøgninger. Der er 90 mio. kroner i puljen i denne runde, og ansøgningskriterierne er udvidet, så flere kystbeskyttelsesprojekter kan komme i betragtning til støtte og medfinansiering. Frode har på bestyrelsens vegne lavet en ansøgning 9.6.2021. **d. 21.6. har vi desværre modtaget et afslag, da puljen kun dækker kommunale projekter og har til formål at sikre mod oversvømmelser.**

Vi har tidligere fået 3 forskellige tilbud ift. kystsikringen og går nu i gang med at indhente tilbud igen forud gået af en specifik beskrivelse af krav til udbud.

Der blev spurgt til om der skulle holdes en ekstraordinær generalforsamling, som der er omtalt i tilladelsen med denne formulering;

"Grundejerforeningen har til sagen oplyst, at der vil blive afholdt en ekstraordinær generalforsamling om etablering af kystbeskyttelses anlægget når den endelige tilladelse er klar" men det var jo på baggrund af, at vi håbede på at tilladelsen kom i efteråret 2020. Da tilladelsen er givet 15.4.2021 med klagefrist den 14. maj 2021 passede det som hånd i handske med denne gene-

ralforsamling i dag. Vi havde netop medtænkt at sagsbehandlingen ville være til ende og hå-  
bede også på at coronarestriktionerne var aftagende.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden for 3 år fra meddelelse d. 15.4.2021.

Stor tak til Frode for hans vedvarende arbejde og kontakt til Hedensted Kommune, der har  
været yderst samarbejdsvillig og handlekraftig både i forvaltningen og ved formand for teknisk  
udvalg Lene Tingleff.

**Forslaget blev vedtaget, idet der var stor opbakning til bestyrelsen.  
1 stemte imod og 28 stemte for. Ingen stemte blankt.**

**Artikel 7 stk. 11 Alle beslutninger på generalforsamlingen afgøres ved stemmeflertal  
blandt de fremmødte.**

[http://www.norgaardkolonien.dk/vedtaegter\\_Norgaard%20Koloniens%20Grundeje  
rforening%202012.pdf](http://www.norgaardkolonien.dk/vedtaegter_Norgaard%20Koloniens%20Grundeje<br/>rforening%202012.pdf)

## **5. Indkomne forslag fra medlemmer**

### **Forslag om dræn:**

Angående generalforsamlingen d. 18/6-2021, stiller grundejerne for Pøt Strandby 310, Pøt  
Strandby 314, Pøt Strandby 316, Pøt Strandby 334 samt Pøt Strandby 312 forslag ved etable-  
ring af dræn langs de pågældende grunde.

Langs stien foreligger allerede dræn, men kun til Pøt Strandby 334, hvor der også foreligger en  
eksisterende drænbrønd. Derfor er der god mulighed for at tilslutte et dræn fra Pøt Strandby  
334 (Brønden) frem til Pøt Strandby 310.

Det er i forvejen meget vandlidende grunde ud til skoven, hvor grundejerne har snakket sam-  
men om at finde en løsning på problemet. Derfor skriver jeg på vegne af de ovennævnte  
grundejere.

Dette kunne være en enkel og billig løsning på vandproblemerne.

### **Drøftelse:**

Der er ikke præcedens for at grundejerforeningen afhjælper vandproblemer på grundejernes  
egen grund. Bestyrelsen kan spørge Jens Karl om der reelt ligger et dræn.

Fin hjemmeside vedr. dræn. – her kan man få et godt overblik over dræn og deres placeringer.

[http://www.norgaardkolonien.dk/Norgaardkolonien%20draen%20pr%202021.04.202  
1.pdf](http://www.norgaardkolonien.dk/Norgaardkolonien%20draen%20pr%202021.04.202<br/>1.pdf)

### **Vedrørende tilslutning til eksisterende dræn**

<http://www.norgaardkolonien.dk/nyheder.html> se afsnittet "Se vigtig beslutning  
fra generalforsamlingen den 14. april 2018 vedr. tilslutning af vejdræn"

### **Forslag om vejbump og lukning af markvej**

Vejbump pga. høj fart og at den markvej som ligger overfor frisørsalonen bør lukkes pga. kørsel.  
Ser mange køre igennem denne selvom der er skilte om at det ikke er lovligt.

Giver støv, larm og er farligt i forhold til oversigt fra sidevej.

Bondemanden må da også være interesseret i at vejen ikke bliver brugt og giver huller i vejen.

Mvh Kim Rene Bjørnskov,  
Pøt Strandby 411

**Drøftelse:** Jævnfør bestyrelsens beretning vil vi tage kontakt til de to øvrige grundejerforeninger i Pøt mhp. byskilt og dermed 50 km i timen. Som det er nu er fartbegrænsningen 80 km/t, men som altid skal man køre efter forholdene og vejens beskaffenhed.

Vedr. grusvej over marken er det gårdejerens private vej, så vi kan ikke forlange, at vejen skal lukkes men vi kan komme i dialog med ham om problemerne og udfordringer og så høre hans mening. Nogle angav at GPS anviser denne grusvej som tilkørselsvej til området.

Skilte med Legende børn blev igen et ønske, men det er ikke hensigtsmæssigt og kan give en falsk tryghed, da der må køres 80 km/t i området. Det har ikke tidligere været muligt at opnå konsensus med de to øvrige grundejerforeninger i området vedr. byskilt med Pøt. Politiet sætter som en betingelse, at de tre grundejerforeninger alle tilslutter sig byskilt med Pøt ved hver indfaldsvej.

Vedr. skilte med ridning forbudt er det også et ønske vi vil bringe i spil ved de øvrige grundejerforeninger.

**Forslagene fra medlemmerne blev drøftet og da begge forslag kræver nærmere undersøgelse, blev de ikke bragt til afstemning.**

## **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter for bestyrelsen.**

På valg er Stig Møller (246), Frode Bjerg (441) og Susanne Trend (384). Alle havde forud for generalforsamlingen tilkendegivet at de modtager genvalg.

Helle Mejer Sørensen (360) ønsker at udtræde af bestyrelsen i forbindelse med generalforsamlingen, så der skal findes et nyt bestyrelsesmedlem for 1 år.

Suppleanter er Knud Vestergaard (400) og Bo Kristensen (222), der er fraflyttet.

På baggrund af disputs om, hvem der tegner Nørgård Koloniens Grundejerforening udadtil forespurgte Susanne Trend om der var opbakning og tiltro til bestyrelsen for ellers var hun naturligvis ikke interesseret i at genopstille. Men der blev udtrykt stor opbakning til bestyrelsen og dens arbejde. Det er jo ikke det samme som, at grundejerne ikke må spørge interesseret ind til bestyrelsens arbejde og beslutninger eller drøfte dem på en ordentlig måde – det er jo netop demokratiets styrker, så det er blot godt med engagement, men det skal være entydigt, hvem der udadtil repræsenterer Nørgård Koloniens Grundejerforening ved myndighedsbehandling og direkte dialog med myndighederne, men man er berettiget til at søge aktindsigt. Her er belægget fra vores vedtægter for, at bestyrelsen tegner grundejerforeningen udadtil.

[http://www.norgaardkolonien.dk/vedtaegter\\_Norgaard%20Koloniens%20Grundejerforening%202012.pdf](http://www.norgaardkolonien.dk/vedtaegter_Norgaard%20Koloniens%20Grundejerforening%202012.pdf) i artikel 9. Bestyrelsen stk. 5 og stk. 7:

”5. Bestyrelsen repræsenterer og forpligter foreningen ud ad til i enhver henseende, såvel overfor offentlige myndigheder som overfor private.

6. ....

7. Foreningen tegnes i alle anliggender af formanden i foreningen med et af bestyrelsesmedlemmerne eller subsidiært af næstformanden i foreningen med et bestyrelsesmedlem.”

Dirigenten spurgte om der var nogle modkandidater. Det var der ikke.

Kasser Torben Rindsig forventer ikke at genopstille ved næste generalforsamling i 2022, så derfor vil det være godt med en glidende overgang. Bestyrelsen havde forud for generalforsamlingen forespurgt Knud Vestergaard om han kunne være interesseret i en kommende post som kasserer, men det takkede Knud nej tak til, men Knud vil fortsat gerne være suppleant. Bestyrelsen anbefaler derfor Flemming Pedersen (248), der er regnskabskyndig.

Tak til Helle Mejer Sørensen for hendes medvirken i bestyrelsen.

**Stig Møller (246), Frode Bjerg (441) og Susanne Trend (384) blev alle tre genvalgt for en toårig periode.**

**Flemming Pedersen (248) blev valgt for 1-årig**

**Knud Vestergaard (400) og Jens Martin Grove (256) blev valgt som suppleanter.**

**7. Valg af 2 revisorer og en suppleant for disse.**

**Revisorer er Preben Borg (228) og Erik Rabek (330), medens Erik Rasmussen (380) er suppleant.**

**Alle blev genvalgt.**

**8. Fastsættelse af kontingent for det kommende regnskabsår.**

**Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 2500,00 kr.**

**Kontingent på 2500,00 kr. blev vedtaget.**

**9. Eventuelt**

**Naturens kræfter:** Grundejer påpegede at Naturen råder både ift. COVID-19 og naturens ageren i området. Så man kan aldrig få 100 % garanti for at en kystsikring virker.

**Redningsvej til stranden** blev forespurgt. Men det er lidt problematisk med en bom hen langs det grønne område, for hvem kan lige åbne den ved akut behov ved redningskøretøjer og vi er samtidig heller ikke interesseret i andre køretøjer på skråningen, så de store sten bevares.

**Der er ingen skilte med privat strand ...** det var noget kommunen vægtede i sin tid i indstillingen til godkendelsen af kystsikringen

**Generalforsamling om fredagen.** Da vi ikke længere kan leje Glud Forsamlingshus til få timers generalforsamling lørdag og søndag af hensyn til den øvrige udlejning i en weekend, som koster noget mere har vi afprøvet dette nye koncept med afvikling af generalforsamlingen fredag aften kl. 19.30 med lettere forplejning i form af Stjernekester eller sandwich med drikkevarer og kaffe / te med lidt sødt til ganen. Dette initiativ blev taget godt imod. Klokkeslettet er fastlagt af hensyn til grundejere, som har bopæl længere væk.

**Mail:** Grundejere der anvender mailsystem og som endnu ikke har fremsendt mailadresse til kasserer Torben Rindsig opfordres hertil. Det vil både lette kassererens arbejde samt spare grundejerforeningen for penge. Torbens mail adresse er [tr@postkasse.net](mailto:tr@postkasse.net)

**Nabohjælp:** Når man tilmelder sig denne liste, er man samtidig indforstået med at dele oplysningerne med de øvrige grundejere på listen.. det er jo netop konceptet for at kunne hjælpe hinanden; at vi kan komme i dialog med hinanden. Listen administreres af Frode Bjerg – her

som privatperson og ikke som bestyrelsesmedlem. Ændringer til listen sendes på mail til Frode [frbjerg@gmail.com](mailto:frbjerg@gmail.com)

**Stor tak til dirigenten for sikker mødeledelse.**

**Dirigent**

Erik Rabæk

**Formand**

Stig Møller

**Sekretær**

Susanne Trend